

社会資本総合整備計画（第2回変更）

平成28年3月16日

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|---------|-----|-------|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|------|
| 計画の名称 | 1 静岡県掛川市における安全・安心で快適な住環境の確保（地域住宅計画（防災・安全）） | | | | | | | 重点計画の該当 | | | | |
| 計画の期間 | 平成25年度～平成29年度（5年間） | | | 交付対象 | 掛川市 | | | | | | | |
| 計画の目標 | <ul style="list-style-type: none"> ・市営住宅の安定した供給を図るため、住宅の長寿命化を図る ・安心、安全な住宅の供給を図る | | | | | | | | | | | |
| 計画の成果目標（定量的指標） | <ul style="list-style-type: none"> ・老朽化した市営住宅について、劣化防止のための外壁改修、屋上防水改修の工事を進める | | | | | | | | | | | |
| 定量的指標の定義及び算定式 | ※計画期間の終了後、上記の指標を用いて評価を実施する。 | | | | | | | 定量的指標の現況値及び目標値 | | | | |
| | | | | | | | | 当初現況値 (H25当初) | 中間目標値 (H27末) | 最終目標値 (H29末) | 備考 | |
| | 老朽化した市営住宅の外壁（屋上防水）を改修した割合 改修を実施した棟数 / 老朽化し、改修が必要な棟数 | | | | | | | 5/14 31% | | 13/14 94% | ※中間目標は任意 | |
| 全体事業費 | 合計 (A+B+C+D) | 140 百万円 | A | 140 百万円 | B | 0 百万円 | C | 0 百万円 | D | 0 百万円 | 効果促進事業費の割合 C / (A + B + C + D) | 0.0% |

交付対象事業

A 基幹事業

| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所) | 事業内容・規模等 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 個別施設計画 策定状況 | 備考 |
|-----------------------|------|------|------|------|-----|-----------------|----------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----------------|----------|
| | | | | | | | | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | | | |
| A1 地域住宅計画に基づく事業（基幹事業） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1-A1-1 | 住宅 | 一般 | 掛川市 | 直接 | 掛川市 | 公営住宅等ストック総合改善事業 | 外壁改修 (安全性確保、長寿命化) | | | | | | 140 | 策定済 | 社会資本から移行 |
| 合計 | | | | | | | | | | | | 140 | | | |

B 関連社会資本整備事業（該当なし）

| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別等 | 要素となる事業名 | 事業内容 | 市町村名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 | |
|----|------|------|------|------|-----|-----|----------|------|------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----|--|
| | | | | | | | | | | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |

C 効果促進事業

| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別等 | 要素となる事業名 | 事業内容 | 市町村名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 | |
|-------|----------------------|------|------|------|-----|-----|----------|------|------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----|--|
| | | | | | | | | | | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | 備考 | |
| 1-C-1 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業（該当なし）

| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (面積等) | 市町村名 | 事業実施期間（年度） | | 全体事業費 (百万円) | 備考 | |
|----|----------------------|------|------|------|-----|--------------------|---------------|------|------------|-----|----------------|----|----|
| | | | | | | | | | H28 | H29 | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | 備考 |

| その他関連する事業（社会資本整備交付金） | | | | | | | | | | 全体事業費 （百万円） | 備考 | | | |
|----------------------|----------|----------|----------|----------|-----|-----------------|-------------------------------|------------|-----|----------------|----|-----|-----|----------|
| 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名（事業箇所） | 事業内容・規模等 | 事業実施期間（年度） | | | | | | |
| | | | | | | | | H25 | H26 | | | H27 | H28 | H29 |
| 1-A1-1 | 住宅 | 一般 | 掛川市 | 直接 | 掛川市 | 公営住宅等ストック総合改善事業 | 個別改修 | | | | | | 71 | 社会資本の移行元 |
| 1-A1-2 | 住宅 | 一般 | 掛川市 | 直接 | 掛川市 | 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 | 原谷第2団地C棟（27戸） | | | | | | 31 | |
| 1-A1-3 | 住宅 | 一般 | 掛川市 | 直接 | 掛川市 | 住宅地区改良事業 | 住宅地区改良事業基礎調査事業 | | | | | | 5 | |
| 1-A1-4 | 住宅 | 一般 | 掛川市 | 直接 | 掛川市 | 空き家再生等推進事業 | 空き家等対策計画策定のための空き家実態把握調査（市内全域） | | | | | | 14 | |
| 1-C-1 | 住宅 | 一般 | 掛川市 | 間接 | 個人 | 木造住宅耐震補強事業 | 木造住宅の耐震補強助成 | | | | | | 64 | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | 185 | | |

| | | | | | | | |
|----|--------|----|------|----|-------|----------------------|-------|
| A' | 121百万円 | B' | 0百万円 | C' | 64百万円 | $(c+c')/(A+c+A'+c')$ | 19.7% |
|----|--------|----|------|----|-------|----------------------|-------|

交付金の執行状況

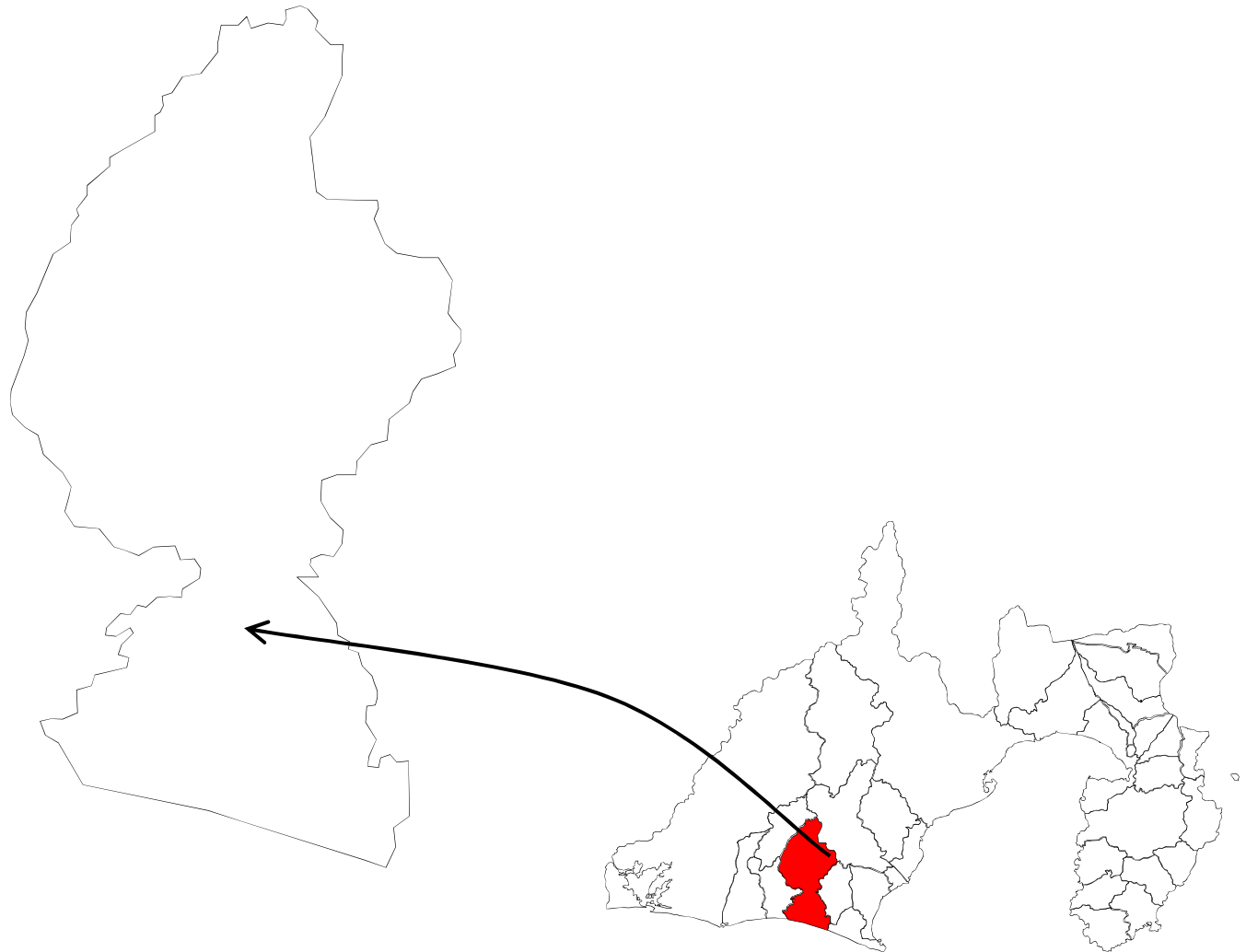
（単位：百万円）

| | H25 | H26 | H27 | H28 |
|--------------------------------|-------|-------|--------|--------|
| 配分額 (a) | 7.671 | 6.240 | 11.675 | 13.189 |
| 計画別流用 増△減額 | 1.429 | 0.000 | 4.700 | 4.425 |
| 交付額 (c=a+b) | 9.100 | 6.240 | 16.375 | 17.614 |
| 前年度からの繰越額 (d) | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| 支払済額 (e) | 9.100 | 5.893 | 16.375 | 17.614 |
| 翌年度繰越額 (f) | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| うち未契約繰越額 (g) | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| 不用額 (h = c+d-e-f) | 0.000 | 0.347 | 0.000 | 0.000 |
| 未契約繰越＋不用率 (h = (g+h)/(c+d)) | 0.0% | 5.6% | 0.0% | 0.0% |
| 未契約繰越＋不用率が10%を超えている場合その理由 | | | | |

| | | | |
|-------|--------------------------------------------|------|-----|
| 計画の名称 | 1 静岡県掛川市における安全・安心で快適な住環境の確保（地域住宅計画（防災・安全）） | | |
| 計画の期間 | 平成25年度 ～ 平成29年度（5年間） | 交付対象 | 掛川市 |

防災安全社会資本整備交付金

1-A1-1
公営住宅等ストック総合改善事業
（吉岡団地など外壁改修）



社会資本整備総合交付金チェックシート

(地域住宅計画に基づく事業等タイプ)

計画の名称: 静岡県掛川市における安全・安心で快適な住環境の確保(地域住宅計画(防災・安全))

事業主体名: 掛川市

チェック欄

| I. 目標の妥当性 | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| ①計画の目標が基本方針と適合している。 | ○ |
| ②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。 | ○ |
| ③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。 | ○ |
| ④関連する各種計画(住生活基本計画等)との整合性が確保されている。 | ○ |
| ⑤緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。 ア 老朽化した住宅ストックの更新 イ 安全面、衛生面等の居住環境の改善 ウ 子育て世帯、高齢者、障害者等の居住の安定の確保 エ 既存住宅ストックの有効活用 オ まちなか居住の推進 カ 地方定住の推進 キ その他(地域の実情に応じた緊急性の高い課題を記入) | ○ エ |
| ⑥数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。 | ○ |
| II. 計画の効果・効率性 | |
| ①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。 | ○ |
| ②十分な事業効果が得られることが確認されている。 | ○ |
| III. 計画の実現可能性 | |
| ①事業熟度が十分である。 | ○ |
| ②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。 | ○ |
| ③地域住宅計画を公表することとしている。 | ○ |