

掛川市健康ふれあい館(大東温泉シートピア)の譲渡に関する募集要領  
質問・回答

No	質問項目	質問内容	回答
7	サーフショップとの契約について	サーフショップとの現在の契約内容をお教えてください。	<p>物産館の一部を店舗として指定管理者とサーフショップが直接契約をかわしています。</p> <p>主な条件は以下のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・店舗売り上げの10%を指定管理者に毎月納付。</li> <li>・4月1日から3月31日まで、1年ごとの単年度契約。</li> <li>・水道料金については、小メーターにより計測し、料金を指定管理者に毎月支払う。</li> </ul>
8	既存取引先について	設備業者、仕入先業者、自販機業者、リネン業者等の取引先、取引条件をお教えてください。	別紙2をご参照ください。
9	現従業員について	現従業員の面談はいつから可能でしょうか。営業再開までの間に関して、ユアーズ静岡様での雇用継続(有給休暇)又は失業給付を受けられるのでしょうか。	<p>現従業員の面談は、3月1日実施予定である選定委員会により譲渡先候補者として決定した後、現従業員に対し、勤務時間外に個別に実施することは可能です。</p> <p>また、ユアーズ静岡様によるシートピアでの現従業員の雇用期間は、今年3月末日までを予定しております。</p>
10	ユアーズ静岡様の引上物品について	現在、温浴営業で使用されている物品で、ユアーズ静岡様が引き上げる什器備品、消耗品類がありましたらお教えてください。	<p>ユアーズ静岡が引き上げる什器備品、消耗品類については、以下のとおりです。</p> <p>(1) 什器備品</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・入館券券売機2台(リース)、食堂券売機(リース)、トレーニング機器、ゲーム機(リース)、レジ(リース)、農産物受付用PC類、PC、プリンター類</li> </ul> <p>(2) 消耗品</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・シャンプー・リンス等消耗品</li> </ul>