

指定管理者候補者 選定基準表(施設名: )

NO	選定基準項目	審査項目		評価の視点		評点(上限)	
1	指定管理に対する意欲、抱負、理念について	(1)	施設の管理運営を行う基本姿勢について	①	応募者の姿勢には、意気込みや熱意が感じられ、期待できるか	5	5
2	市の業務要求水準を達成する方策について	(1)	サービス内容に対する満足度を高める方策について(開館時間・休館日等の提案含む)	①	目標達成に向けた提案は、実施可能なものか、継続性・発展性はあるか	50	10
		(2)	従業員の対応(接遇)に対する満足度を高める方策について	①	目標達成に向けた提案は、実施可能なものか、継続性・発展性はあるか		10
		(3)	施設の安全対策に対する満足度を高める方策について(事故防止、情報管理、法令遵守、危機管理対策など)	①	目標達成に向けた提案は、実施可能なものか、継続性・発展性はあるか		10
		(4)	施設の美観・清潔感に対する満足度を高める方策について	①	目標達成に向けた提案は、実施可能なものか、継続性・発展性はあるか		10
		(5)	その他人材育成を含め、施設の管理運営全体の満足度を高める方策について	①	目標達成に向けた提案は、実施可能なものか、継続性・発展性はあるか		10
3	応募者の経営実績を反映させる方策について (応募者が提案する自主事業の内容について)	(1)	応募者が蓄積している特徴的な実績、経験、技術について	①	応募者の実績、経験、技術は、当該施設の管理運営に有効か また、応募者の実績、経験、技術が最大限に反映された内容か	45	10
		(2)	上記(1)を反映させた具体的な事業の提案について	①	提案内容は、市の政策的戦略に整合するか (例:市民・各種団体等との協働、市民の健康と福祉の増進、地域経済の活性化など)		10
				②	利用促進策や自主事業は具体的か、計画性、実行性、継続性、発展性がある内容か		25

指定管理者候補者 選定基準表(施設名: )

NO	選定基準項目	審査項目		評価の視点		評点(上限)	
4	収支の試算内容について	(1)	収支計画の妥当性について(収支予測、施設貸し・時間貸し及び自主事業収入の予測、試算条件など)	①	利用促進策や自主事業の内容に対して、妥当性のある試算条件か、無理はないか	40	10
				②	応募者から提案された指定管理料は、限度額(55,236千円(税抜き))と比較してどうか		10
		(2)	管理運営経費の削減の具体的な方策について	①	具体的な削減策が提示されているか、また、それは実施可能なものか、無理はないか	20	
5	施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力について	(1)	管理体制及び人員配置について	①	組織の構成と考え方はどうか、また、応募者が提案する開館時間・休館日に組織構成と人員配置が整合するか	40	5
				②	業務内容と職能に応じた人材確保や育成策は具体的か、適切か		15
		(2)	団体等の財務状況の健全性について	①	過去3か年の資産・負債の状況はどうか	10	
				④	収支決算書より、過去3か年の経営実績(純利益等)の状況はどうか	10	
						<b>180</b>	

※注1: 審査点の総合計が最も多い申請者を指定管理者候補者とします。

※注2: 各委員の審査点合計の平均点が **108点** 未満の場合は、選定しないものとします。

※注3: 上記の平均点が **108点** 点以上であっても、著しく審査点が劣る項目がある場合は、選定されないことがあります。

(項目No.2、3、4、5は重点評価項目です。)