

掛川市土地区画整理事業概要一覽表

令和3年1月29日現在

	番号	地区名	施行者	施行面積 (ha)	地区内 人 口	地区内 計画人口	施行年度	計画決定 年 月 日	事業計画 認可年月日	公共用地率		減 歩 率		保留地面積 (㎡)	財 源(千円)					総事業費 (千円)	換地処分公告 年 月 日	換地図 有・無
										施行前	施行後	公共	合算		補助事業費	市	保留地	公管金	そ の 他			
施行地区	1	第 一	市	23.4	891	2,200	S35～S44	S34.03.31	S35.04.11	6.40	27.80	14.70	20.30	11,573		18,769	65,419	8,895	2,100	95,183	S44.04.11	有
	2	第 二	市	12.0	908	1,180	S42～S50	S42.03.10	S42.08.12	3.30	26.70	17.00	28.40	11,996		31,549	202,565		2,769	236,883	S50.04.22	有
	3	駅 前	市	15.4	546	1,899	S48～H 2	S47.11.01	S49.01.17	15.60	38.10	24.90	24.90		7,899,000	468,733			29,267	8,397,000	H2.05.25	有
	4	駅 北	市	13.9	871	1,818	S58～H10	S58.11.08	S59.03.23	15.01	33.25	21.45	21.45		8,230,000	1,494,134		190,900		9,915,034	H11.02.12	有
	5	宮脇第一	市	23.3	815	1,800	H 5～H24	H5.03.31	H5.12.07	13.93	29.93	18.59	28.82	20,539	2,381,518	4,051,341	890,218			7,323,077	H24.09.28	有
小計				88.0	4,031	8,897							44,108	18,510,518	6,064,526	1,158,202	199,795	34,136	25,967,177			
	番号	地区名	施行者	施行面積 (ha)	地区内 人 口	地区内 計画人口	施行年度	設立認可 公告年月日	換地処分 公告年月日	公共用地率		減 歩 率		保留地面積 (㎡)	財 源(千円)					総事業費 (千円)	解散公告 年月日	換地図 有・無
										施行前	施行後	公共	合算		補助事業費	市	保留地	公管金	そ の 他			
施行地区	1	上 張	組合	22.1	1,637	1,820	S42～S46	S42.05.17	S46.11.02	3.80	23.80	11.50	27.10	29,718		2,180	180,835		7,682	190,697	S47.07.13	有
	2	下西郷	組合	49.8	3,041	3,860	S44～S50	S45.01.17	S50.08.19	8.60	31.60	21.60	29.40	36,991		7,000	519,705	9,000	5,483	541,188	S51.02.10	一部有
	3	花 崎	組合	3.0	192	280	S46～S48	S46.09.06	S48.05.01	0.40	23.60	23.30	37.80	4,315		500	43,106		7,000	50,606	S48.12.04	無
	4	七日新田	組合	8.9	670	780	S47～S50	S48.02.08	S50.11.04	6.70	26.70	21.40	36.00	12,032		682	198,587	16,918	11,731	227,918	S51.03.24	一部有
	5	金 城	組合	6.2	276	460	S48～S50	S48.08.09	S50.04.04	1.10	37.50	36.80	52.90	9,797		800	151,712	2,300	2,648	157,460	S50.10.06	一部有
	6	大多郎	組合	7.2	416	520	S49～S52	S49.09.03	S52.07.01	3.30	18.00	15.20	38.70	16,386		1,000	272,169	2,170	10,278	285,617	S53.01.31	一部有
	7	山 麓	組合	7.1	361	560	S50～S53	S50.04.05	S53.08.18	1.50	29.90	28.80	45.90	11,975		3,800	283,578	19,300	4,782	311,460	S54.02.08	無
	8	駅 南	組合	94.2	5,077	10,200	S50～S63	S50.05.16	S63.08.23	9.10	29.60	22.60	39.40	143,790	3,389,000	49,700	6,452,300		48,000	9,939,000	H1.04.07	有
	9	谷ノ口	組合	2.7	123	240	S52～S55	S52.11.28	S55.06.10	8.90	23.60	16.20	30.20	3,413		407	88,669	18,323		107,399	S56.05.01	無
	10	西大淵	組合	5.2	48	520	S53～S56	S53.04.26	S56.03.10	5.27	21.79	17.4	34.9	8,607		8,000	160,434		2,616	171,050	S56.07.17	無
	11	杉谷葛川	組合	21.5	1,259	1,903	S58～S63	S58.09.13	H1.02.03	5.20	30.80	27.00	34.70	15,784	821,000	5,130	887,855		4,015	1,718,000	H1.04.07	有
	12	東部工業団地	組合	95.8	0	0	S62～H 3	S62.06.19	H4.02.04	2.30	18.30	16.30	78.20	580,176	216,570		9,269,248	4,670	242,914	9,733,402	H4.03.31	有
	13	宮脇桑原	組合	2.1	0	181	H 2～H 5	H3.02.01	H6.02.25	0.60	22.20	21.77	55.51	6,977			483,413			483,413	H6.03.31	有
	14	水垂第一	組合	13.9	477	1,118	S61～H 7	S61.08.19	H8.02.09	26.03	35.13	12.32	27.13	15,234	705,800		1,797,838		4,051	2,507,689	H8.03.29	有
	15	家 代	組合	34.4	88	2,070	S63～H14	H1.03.10	H13.12.28	7.37	33.22	27.91	48.24	64,830	906,100		4,117,745	92,900	25,255	5,142,000	H14.06.25	有
	16	長 谷	組合	63.9	361	5,368	H 4～H17	H4.06.05	H17.12.09	7.78	28.50	22.47	36.37	81,947	4,723,400	244,000	6,388,440		67,160	11,423,000	H18.03.28	有
	17	上屋敷・西郷	組合	38.7	230	2,500	H 4～H18	H5.01.11	H18.10.20	12.64	33.45	23.83	35.32	38,877	2,415,000	250,800	2,552,174		31,897	5,249,871	H19.03.20	有
	18	東名掛川I・C周辺	組合	62.1	210	3,330	H 5～H18	H5.05.14	H18.09.15	15.07	35.04	23.51	45.59	116,366	1,961,000	240,000	6,783,461	364,000	32,425	9,380,886	H19.03.20	有
	19	洋望台	組合	16.7	120	1200	H7～H25	H8.02.23	H25.10.18	11.98	34.41	25.48	47.62	32,521		961,961	1,011,592	174,106	15,882	2,163,541	H26.03.18	有
小計				215.8	1,009	14,468							334,541	15,137,870	1,775,960	41,642,861	703,687	523,819	59,784,197			
	番号	地区名	施行者	施行面積 (ha)	地区内 人 口	地区内 計画人口	施行年度	計画決定 年 月 日	事業計画 認可年月日	公共用地率		減 歩 率		保留地面積 (㎡)	財 源(千円)					総事業費 (千円)	換地処分公告 年 月 日	換地図 有・無
										施行前	施行後	公共	合算		補助事業費	市	保留地	公管金	そ の 他			
施行地区	1	二瀬川第一地区 沿道整備	個人	0.39	9	25	H16～H18	H16.09.24	H16.09.24	4.99	30.94	14.10	14.10	0		35,287	0	105,992	11,730	153,009	H18.12.22	有
	2	二瀬川第二地区 沿道整備	個人	0.69	44	60	H19～H23	H20.01.08	H20.01.08	2.55	22.93	5.62	5.62	0		190,749	0	200,995	69,199	460,943	H23.12.26	有
	3	十九首小鷹町地区 沿道整備	個人	0.52	67	50	H24～H28	H25.02.19	H25.02.19	23.27	23.37	0.13	0.13	0		203,038	0	158,077	41,046	402,161	H28.11.28	有
	4	下垂木一丁田	個人	4.88	0	240	H30～R3	—	H30.03.05	5.57	24.63	20.18	68.20	22,134		0	869,858	0	142	870,000	R2.10.22	有
小計				6.48	120	375							22,134	0	429,074	869,858	465,064	122,117	1,886,113			
合計				772.4	15,648.0	51,463.0							1,295,859	26,886,740	3,711,887	75,095,061	1,646,350	1,030,963	108,371,001			