シートピア説明会（国安区）開催報告

１　開催概要

(1) **日　　時**　８月 26 日(水)19:00～19:55

(2) **場　　所**　国浜区防災コミュニティセンター　２階会議室

(3) **参加者数**　国安区の市民　20 名

２　主なご意見等

① 完全な民間経営になるということが、現在とどう変わるのか。

→指定管理者制度だと所有者が市で運営者が民間でなりますが、譲渡によって所有者も運営者も民間になることでスピード感を持って自由な投資・使い方ができるようになります。

② 施設の利用者にもっとアンケート調査を実施した方が良い。

→アンケートの実施については、担当課と相談させていただきます。

③ 遠方からのお客様のため宿泊施設が欲しいと思う。宿泊施設が条件的に難しければ、地元の民宿などとの連携が必要だと思う。また、大渕のイチゴ農園などとの連携もできたら良いと思う。

→宿泊施設が整備されている施設は県外でも成功している事例がございます。温泉だけではなく、グランピング（宿泊）やイチゴ狩りなどを複合的に考えている施設が多くなっております。

④ 豊富な地域資源を活かして欲しい。

→海岸線地域振興ビジョンの策定とともに検討していきます。

⑤ 現在のサービス内容に関する意見

⑥　国安区との土地の契約はどのように考えているのか。

→借地契約については、令和 10 年８月までの契約となっており、譲渡先の事業者が引き継いでいただくなど、様々な選択肢があると思っております。譲渡先の事業者のご意向や国安区の皆様のご意見を確認しながら、丁寧に進めていきたいと考えております。

⑦ 令和３年度以降営業休止となっているが施設の老朽化が進んでしまう気がする。譲渡先見つからなければ、令和３年度以降は施設の廃止ということか。また、指定管理による運営はいつまでか。

→令和３年度以降は休止させていただき、できるだけ早く段階で新規事業者が参入できるように調整してまいります。また、指定管理期間は来年３月末までとなっております。