

## 1 地目別面積

(各年1月1日現在) (単位: km<sup>2</sup>)

年	総数	田	畑	宅地	山林	原野	池沼	雑種地	その他
平成10	265.63	29.33	36.97	22.80	60.56	12.12	0.53	9.15	94.17
15	266.48	28.02	36.98	23.94	60.73	12.35	1.44	9.63	93.39
17	266.48	27.50	37.09	24.51	61.16	12.77	1.44	9.75	92.26
18	265.77	27.12	37.35	24.82	59.18	12.94	0.60	9.96	93.80
19	265.63	26.70	37.47	25.08	57.44	12.38	0.58	12.54	93.44
20	265.63	27.12	37.54	25.41	57.41	12.30	0.58	8.62	96.65
21	265.63	26.18	37.49	24.91	57.58	12.28	0.58	9.06	97.55
22	265.63	26.01	37.51	25.05	56.22	12.31	0.58	8.92	99.03
23	265.63	25.79	37.52	25.16	55.12	12.30	0.58	8.94	100.22
24	265.63	25.66	37.52	25.19	54.35	11.41	0.60	8.89	102.01
25	265.63	25.49	37.55	25.68	53.62	11.38	0.59	9.07	102.25
26	265.63	25.41	37.46	25.89	53.61	11.34	0.58	9.15	102.19
27	265.69	25.24	37.54	26.09	53.83	11.34	0.58	9.07	102.00
28	265.69	25.12	37.52	26.35	53.79	11.31	0.58	9.10	101.92

資料: 資産税課

## 2 主な山岳

山 岳 名	所 在 地	海 抜 高 (m)
八 高 山	原 泉 (黒 俣)	832
大 尾 山	原 泉 (居 尻)	661 (昭和60年以前 663)
粟 ケ 岳	粟 本、倉 真、東 山	532 (昭和58年以前 527)
小 笠 山	掛 川 市、袋 井 市	264

資料: 企画政策課

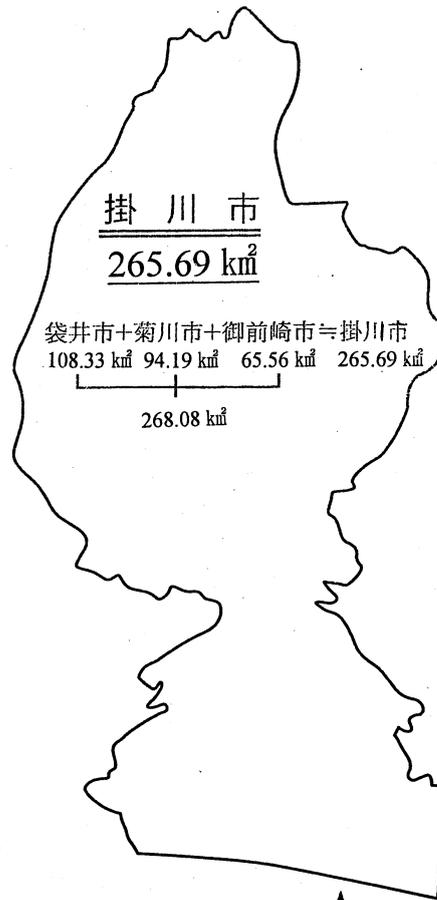
## 3 主な河川

河 川 名	起 点	流路延長 (m)
一級河川菊川水系 菊 川	逆川合流点	27,670
一級河川菊川水系 牛 淵 川	東谷川合流点	15,280
一級河川菊川水系 下小笠川	入山瀬字小笠山851番の176地先の井堰	9,760
一級河川菊川水系 佐 東 川	高瀬字天伯918番の2地先の加和地橋	5,580
二級河川太田川水系 原野谷川	黒俣字向山601番地の1先の市道八光橋	37,880
二級河川太田川水系 逆 川	東山合戸字貝戸1178番地先の山那橋	23,180
二級河川太田川水系 倉 真 川	真砂川合流点	11,360
二級河川太田川水系 垂 木 川	宮川合流点	6,400
二級河川東大谷川水系 東大谷川	大淵字東大谷11341番の1地先の県道弘法下橋	5,270
二級河川弁財天川水系 西大谷川	横須賀字西大谷817番の6地先の西大谷ダム堰堤	6,000

資料: 維持管理課

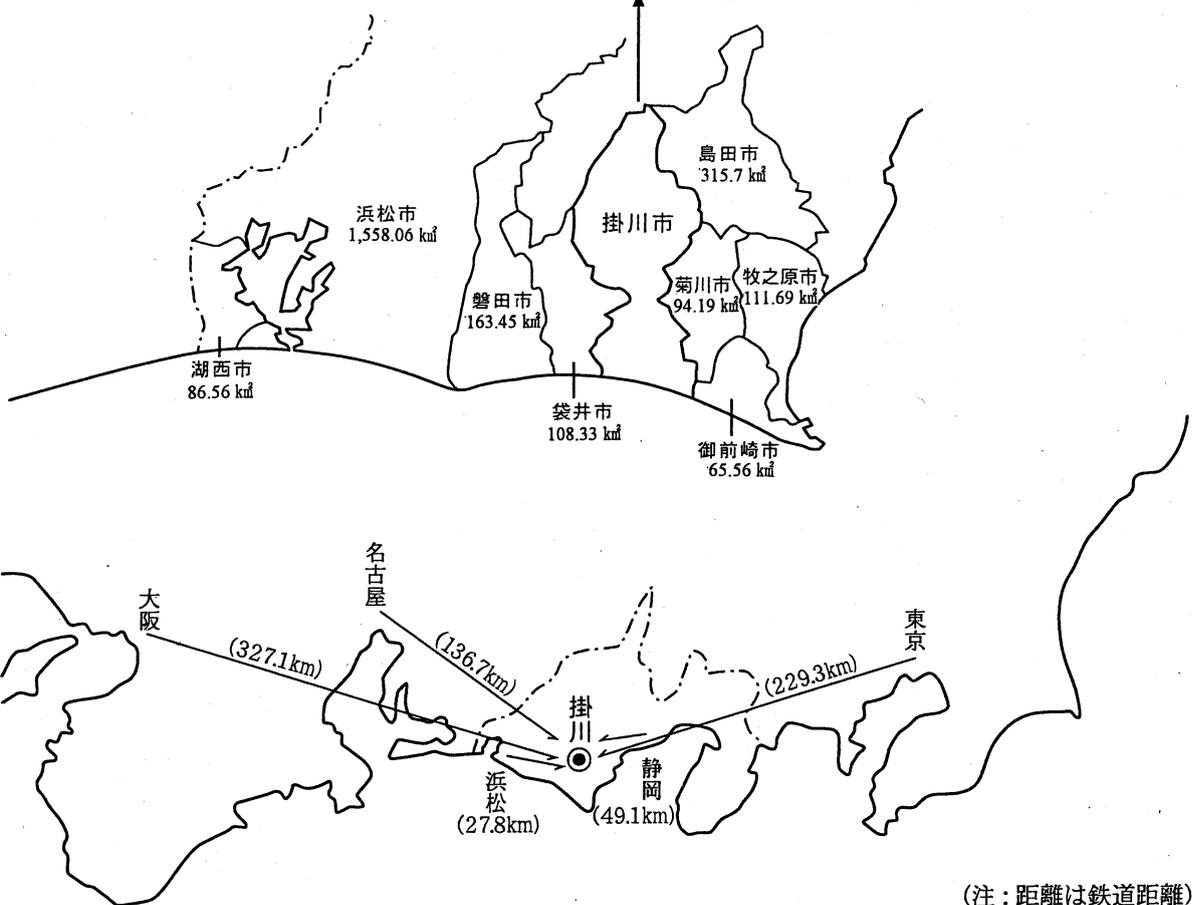


【 面積 】



東経 最東 138° 6'10"  
最西 137°56'10"  
北緯 最南 34°38'29"  
最北 34°55'14"

東西 15.11km  
南北 30.89km  
周囲 115.49km



(注：距離は鉄道距離)

**【掛川市誕生まで】** (昭和20年以降の変遷)

掛川町				
上内田村	S25. 10. 10			
西山口村				
粟本村	S26. 4. 1	S29. 3. 31	<b>掛川市</b>	
西南郷村				
東山口村				
曾我村				
日坂村				
東山村		S30. 4. 1		
桜木村		S29. 3. 31		<b>北小笠村</b>
和田岡村				
原谷村			S32. 3. 31	
原田村				
原泉村		(一部) S31. 9. 30		<b>H17. 4. 1 掛川市</b>
西郷村			S35. 10. 1	
倉真村	S29. 3. 31	<b>三笠村</b>		
千浜村				
大坂村		S31. 8. 1	<b>大浜町</b>	
睦浜村	S30. 4. 19			
中村		(海戸) S32. 9. 1 S31. 9. 30	<b>大東町</b>	S48. 4. 1
土方村				
佐東村	S30. 1. 1	<b>城東村</b>		
横須賀町				
大淵村		S31. 6. 1	<b>大須賀町</b>	
笠原村		(山崎の一部) S31. 9. 30		

資料：企画政策課

## 4 気 象

年/月	気 温 (°C)			湿 度 (%)		風 速 (m/秒)		降水量 (mm)	降雨日数 (日)	天 気 日 数			
	最 高	最 低	平 均	最 低	平 均	最 大	平 均			快晴	晴	曇	雨
昭和50	33.3	-2.6	15.7	21.0	69.0	12.0	3.0	2,081.0	131	98	103	98	66
55	33.3	-2.1	15.5	18.0	68.0	13.8	3.3	2,366.0	119	113	83	128	42
60	36.0	-6.0	16.1	15.0	68.9	10.3	2.3	1,568.5	108	85	105	138	37
平成元	35.9	-4.5	16.2	14.3	68.5	26.6	2.1	2,276.5	136	35	176	97	57
5	34.1	-3.2	15.7	13.2	71.7	23.5	1.6	2,080.0	131	29	167	110	59
10	38.5	-3.2	17.4	8.5	73.7	25.3	2.0	2,556.5	147	27	140	150	48
15	36.8	-3.5	16.6	12.8	72.7	24.4	2.2	2,078.0	142	19	143	147	56
16	39.9	-4.3	17.1	10.3	70.0	28.2	2.3	2,557.5	117	17	191	115	43
17	37.1	-4.7	16.3	13.7	69.0	28.8	2.4	1,582.0	109	21	191	125	28
18	39.2	-5.4	16.7	15.4	71.6	23.3	2.3	2,177.0	130	21	136	170	38
19	36.7	-0.3	17.2	16.8	70.6	13.7	2.3	1,771.5	108	22	178	134	31
20	38.8	-5.1	16.8	19.4	73.0	12.4	2.2	1,833.5	116	29	160	141	36
21	36.5	-2.6	17.0	19.5	73.4	14.1	2.2	2,071.0	117	21	174	133	37
22	35.7	-4.4	16.7	18.8	76.4	18.5	2.5	2,191.0	112	11	206	109	39
23	36.6	-2.5	16.2	17.7	76.5	40.1	2.5	1,896.5	102	12	203	112	38
24	35.2	-4.2	15.9	17.7	78.2	37.3	2.4	1,935.5	114	12	204	111	38
25	35.2	-4.2	15.9	17.7	78.2	37.3	2.4	1,935.5	114	12	204	111	38
26	34.9	-3.6	16.1	24.4	79.7	28.6	2.3	1,517.0	111	39	213	69	43
27	34.8	-1.5	16.6	22.4	82.6	28.2	2.2	2,267.5	135	31	209	79	46
1月	16.2	-1.5	6.3	26.6	72.5	20.1	2.6	135.5	6	14	10	3	4
2月	19.1	-1.2	6.5	34.7	73.7	21.7	2.3	62.5	7	5	18	3	2
3月	20.0	-0.5	10.0	22.4	76.4	22.7	2.5	159.5	14	5	15	8	3
4月	25.0	6.2	15.1	38.0	86.4	20.6	2.4	149.0	12	1	14	6	9
5月	30.6	12.4	20.0	28.0	82.6	18.5	1.9	146.5	9	0	26	3	2
6月	29.3	14.0	21.5	32.5	87.2	19.0	2.4	124.5	17	0	14	10	6
7月	34.8	18.7	25.3	61.3	93.2	22.8	2.0	450.5	17	0	14	11	6
8月	34.1	19.7	27.0	57.5	89.6	22.3	1.9	232.5	12	0	21	8	2
9月	31.3	16.5	22.8	52.2	89.6	28.2	2.2	522.5	15	0	16	6	8
10月	27.4	9.1	18.6	25.8	77.2	26.7	1.9	83.5	5	4	24	1	2
11月	23.0	6.0	15.1	43.3	85.4	19.0	2.2	117.5	13	1	15	13	1
12月	22.6	0.0	10.5	37.2	77.9	22.9	2.2	83.5	8	1	22	7	1

資料：危機管理課

注：降雨日数は1日で降水量0.5mm以上を記録した日数

天気日数は正午の天気を基準とし、天気は日平均曇量によって次のように区別する

快晴：曇量が2未満の状態      晴：曇量が2以上8未満の状態      曇：曇量が8以上の状態

昭和63年以降は総合気象観測装置によるデータ

## 5 地価公示・地価調査

	基準値の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1平方 メートル当たり の価格 (円)	上昇率 (%)	基準地周辺の土地利用の現況	基準地の鉄道・ その他主要交通施設 との接近の状況
地 価 公 示	中央3丁目51番	71,800	0.0	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	掛川駅 1.1km
	大坂字十六2689番1外	23,800	▽2.5	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした公害の住宅地	掛川駅 13.0km
	南2丁目108番「南2-8-14」	80,800	0.0	中規模住宅が多い区画整然とした駅南の住宅地域	掛川駅 500m
	旭ヶ丘2丁目12番14	68,600	0.0	中規模な一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域	掛川駅 2.3km
	下垂木字鶴ノ瀬2190番49	43,200	▽0.2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	掛川駅 4.1km
	中方字雨垂592番1	24,000	▽2.8	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	掛川駅 7.7km
	西大淵字村東252番9	23,000	▽4.2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	袋井駅 12km
	紺屋町5番8	78,100	▽0.6	小売店舗、住宅等が混在する駅周辺の商業地域	掛川駅 300m
	中央2丁目5番9	112,000	0.0	中小規模の店舗、事務所が見られる路線商業地域	掛川駅 650m
	弥生町24番	63,000	▽0.6	沿道サービス店舗を中心とする路線商業地域	掛川駅 1.3km
横須賀字一番町1413番5	28,000	-	県道沿いに店舗、住宅等が混在する既成商業地域	袋井駅 11km	
地 価 調 査	掛川市中央3丁目51番	71,800	0.0	中規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	掛川駅 1.1km
	掛川市北門224番	61,200	▽0.5	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	掛川駅 1.4km
	掛川市宮脇1丁目20番19外	50,500	0.0	中小規模の一般住宅が並ぶ住宅地域	掛川駅 2.1km
	掛川市緑ヶ丘2丁目6番13	64,000	▽0.6	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	掛川駅 1.0km
	掛川市久保1丁目212番外	65,800	0.0	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	掛川駅 1.0km
	掛川市青葉台561番34	45,800	▽1.5	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の分譲住宅地域	掛川駅 2.0km
	掛川市子隣字通ノ谷283番25	32,000	▽2.4	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	掛川駅 4.8km
	掛川市本郷字東坪1410番9	32,000	▽1.8	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地域	原谷駅 200m
	掛川市葛ヶ丘1丁目19番11	47,000	▽2.1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	掛川駅 3.5km
	掛川市横須賀字三番町1138番3	21,700	▽6.5	一般住宅を主に農地等も見られる既成住宅地域	袋井駅 10.5km
	掛川市千浜字三久4879番5	13,500	▽6.9	中規模の一般住宅が多い県道背後の住宅地域	菊川駅 13.0km
	掛川市上西郷字滝ノ谷4600番3	18,500	-	農家住宅、一般住宅が混在する山間の住宅地域	袋井駅 13.9km
	掛川市駅前8番4内	141,000	▽0.7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	掛川駅 100m
	掛川市掛川字西町417番3	68,700	▽1.3	低層小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	掛川駅 800m
	掛川市南2丁目11番1	103,000	▽1.0	中層の事務所、ホテルが見られる駅南の商業地域	掛川駅 350m
	掛川市横須賀字中本町573番	21,200	▽4.5	低層店舗と住宅が混在する古くからの近隣商業地域	袋井駅 10.7km
	掛川市大坂字與惣455番1	27,800	▽5.1	低層店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	掛川駅 13.4km
掛川市細田字二の坪250番1外	49,200	▽0.2	自動車関連の店舗が多い路線商業地域	西掛川駅 1.1km	
掛川市下垂木字道下2435番外	27,400	▽2.1	中規模工場のほか事業所等が見られる工業地域	掛川駅 3.9km	

資料：都市政策課

出典：国土交通省 静岡県交通基盤部土地対策課

注：地価公示（平成28年1月1日現在）、地価調査（平成28年7月1日現在）