参考様式第5－2号

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	（　　）
目標年度	令和16年度
市町村名 （市町村コード）	掛川市 （ 22213 ）
地域名 （地域内農業集落名）	和田岡地区 （ 各和、吉岡、高田 ）

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

（1） 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	321 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	273 ha
② 田の面積	153 ha
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	175 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	20 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	22 ha
（参考）区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	34 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	20 ha
（備考）	

注1：①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2：②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3：④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4：⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5：（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6：「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2） 地域農業の現状及び課題

本地区は、原野谷川流域からなる肥沃な沖積平野と和田岡原の台地からなる。水稲は大井川用水の受益を受けており、圃場の大区画化や老朽化した用排水路の更新等の事業化が進んでいる。和田岡原の茶園は農地整備事業畑地帯によりかんがい用水が整備されている。また、温室メロン、バラ、イチゴ等の施設園芸も盛んである。また、高齢化による担い手不足も見受けられる。
【地域の基礎的データ】
農業者：75人（うち法人6経営体）
主な作物：水稲、茶、花卉、メロン、イチゴ

（3） 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

水稲、茶を主要作物としつつ、県内有数のバラ団地や、温室メロン、イチゴなどの施設園芸に取り組む。
また、水稲の裏作として野菜作を増やしていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	55 %	将来の目標とする集積率	60 %

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

担い手間の耕作地の交換を行い集団化を進め、面積1ha以上の団地を増やしていく。

3　農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

（1）農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、担い手を中心に農用地の集積・集約化を進める。
（2）農地中間管理機構の活用方法
将来の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。
（3）基盤整備事業への取組
農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、水田の大区画化・用排水路の更新等の基盤整備を検討していく。和田岡1期地区として、水田の大区画化等の農業基盤整備の着手を予定している。
（4）多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市町村及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
（5）農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
効率化が期待できる作業は委託を進める。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☑	①鳥獣被害防止対策	☑	②有機・減農薬・減肥料	☑	③スマート農業	□	④畑地化・輸出等	□	⑤果樹等
□	⑥燃料・資源作物等	□	⑦保全・管理等	☑	⑧農業用施設	□	⑨耕畜連携等	□	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①地元対策協議会と猟友会員により連携を図り、箱罠設置箇所の餌やりや見回りを定期的に行い捕獲強化に取り組む。
②地域の特産物である水稲、茶の有機農業の推進に取り組む。
③水田水管理システム（遠隔操作化等）の設置に取り組む。
⑧台風等の災害及びそれに伴う停電等に対応するため、園芸施設の強靭化や無停電電源装置の設置などに取り組む。

4　地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 16 年度）				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	61経営体		177.1 ha	0 ha		193.7 ha	0 ha		

別紙のとおり

注1：「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2：「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3：農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4：作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5：備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

５　農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目

６　目標地図（別添のとおり）

７　基盤法第22条の３（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・%）	

注１：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注２：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注３：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4　地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 16 年度）				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		茶	3.0 ha	ha	茶	3.0 ha	ha	K1	
2	認農		茶、水稲	4.3 ha	ha	茶、水稲	4.3 ha	ha	K2	
3	認農		花卉	0.5 ha	ha	花卉	0.3 ha	ha	K3	
4	認農		水稲	1.9 ha	ha	水稲	1.9 ha	ha	K4	
5	認農		花卉	0.6 ha	ha	花卉	0.6 ha	ha	K5	
6	認農		茶、他	2.4 ha	ha	茶、他	2.4 ha	ha	K6	
7	認農		イチゴ、他	1.1 ha	ha	イチゴ、他	1.1 ha	ha	K7	
8	認農		茶、水稲	1.7 ha	ha	茶、水稲	1.7 ha	ha	K8	
9	認農		イチゴ、水稲	2.6 ha	ha	イチゴ、水稲	2.6 ha	ha	K9	
10	認農		花卉	1.1 ha	ha	花卉	1.1 ha	ha	K10	
11	認農		花卉	0.3 ha	ha	花卉	0.3 ha	ha	K11	
12	認農		メロン	0.4 ha	ha	メロン	0.4 ha	ha	K12	
13	認農		茶	3.2 ha	ha	茶、野菜	3.2 ha	ha	K13	
14	認農		メロン、水稲	0.9 ha	ha	メロン、水稲	0.9 ha	ha	K14	
15	認農		茶、水稲	11.4 ha	ha	茶、水稲	12.0 ha	ha	K15	
16	認農		水稲、野菜	38.6 ha	ha	水稲、野菜	44.0 ha	ha	K16	
17	認農		花卉	0.9 ha	ha	花卉	0.9 ha	ha	K17	
18	認農		花卉	0.6 ha	ha	花卉	0.6 ha	ha	K18	
19	認農		花卉、イチゴ	1.3 ha	ha	花卉、イチゴ	1.3 ha	ha	K19	
20	認農		水稲、他	0.3 ha	ha	水稲、他	0.3 ha	ha	K20	
21	認就		トマト	0.3 ha	ha	トマト	0.5 ha	ha	K21	
22	認農		茶	3.5 ha	ha	茶	3.5 ha	ha	K22	
23	認農		イチゴ、メロン	1.9 ha	ha	イチゴ、メロン	1.9 ha	ha	K23	
24	認農		茶	14.8 ha	ha	茶	15.7 ha	ha	K24	
25	認農		イチゴ、他	3.2 ha	ha	イチゴ、他	3.2 ha	ha	K25	
26	認農		茶	1.3 ha	ha	茶	2.2 ha	ha	K26	
27	認農		トマト	0.5 ha	ha	トマト	0.5 ha	ha	K27	
28	認農		茶、水稲	3.3 ha	ha	茶、水稲	6.0 ha	ha	K29	
29	認農		メロン	0.3 ha	ha	メロン	0.3 ha	ha	K30	
30	認農		水稲、他	25.9 ha	ha	水稲、他	30.5 ha	ha	K31	
31	認農		茶	4.7 ha	ha	茶	4.8 ha	ha	K32	
32	認農		水稲	8.4 ha	ha	水稲	8.4 ha	ha	K33	
33	認農		畜産、他	1.2 ha	ha	畜産、他	1.7 ha	ha	K34	
34	認農		茶	7.2 ha	ha	茶	7.2 ha	ha	K35	
35	認農		花卉	1.0 ha	ha	花卉	1.0 ha	ha	K36	
36	認農		茶、水稲	0.9 ha	ha	茶、水稲	1.8 ha	ha	K37	
37	認農		ブルーベリー	0.1 ha	ha	ブルーベリー	0.1 ha	ha	K38	
38	認就		トマト	0.7 ha	ha	トマト	0.7 ha	ha	K39	
39	認就		イチゴ	0.2 ha	ha	イチゴ	0.2 ha	ha	K40	
40	認農		茶、ネギ	0.4 ha	ha	茶、ネギ	0.4 ha	ha	K41	
41	利用者		茶	ha	ha	茶	ha	ha	K42	
42	利用者		水稲	4.3 ha	ha	水稲	4.3 ha	ha	K43	
43	認農		茶	1.8 ha	ha	茶	1.8 ha	ha	K44	
44	利用者		茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	K45	
45	認農		水稲	1.6 ha	ha	水稲	1.6 ha	ha	K46	
46	認農		水稲	1.0 ha	ha	水稲	1.0 ha	ha	K47	
47	認農		茶	1.1 ha	ha	茶	1.1 ha	ha	K48	
48	認農		茶	0.3 ha	ha	茶	0.3 ha	ha	K49	
49	認農		茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	K50	
50	認農		茶	0.1 ha	ha	茶	0.1 ha	ha	K52	
51	認農		茶	0.3 ha	ha	茶	0.3 ha	ha	K53	
52	認農		茶	0.6 ha	ha	茶	0.6 ha	ha	K54	
53	認農		茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	K55	
54	認農		茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	K56	
55	認農		茶	0.8 ha	ha	茶	0.8 ha	ha	K57	
56	認農		茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	K58	
57	認農		茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	K59	
58	認農		茶	1.1 ha	ha	茶	1.1 ha	ha	K60	
59	認農		イチゴ	0.2 ha	ha	イチゴ	0.2 ha	ha	K62	
60	利用者		水稲	2.7 ha	ha	水稲	2.7 ha	ha	K63	
61	利用者		水稲	2.0 ha	ha	水稲	2.0 ha	ha	K64	

K　和田岡

青線　農用地区域内農地(青地)

赤　　営農筆数順位1位
青　　営農筆数順位2位
桃　　営農筆数順位3位
緑　　営農筆数順位4位
黄緑　営農筆数順位5位
黄　　営農筆数順位6位
茶　　営農筆数順位7位
紫　　営農筆数順位8位
橙　　営農筆数順位9位
灰　　営農筆数順位10位以降
空白　検討中(担い手以外など)

縮尺　1：12000

100 50 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000