参考様式第5－2号

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和8年8月17日 （ 第3回 ）
目標年度	令和16年度
市町村名 （市町村コード）	掛川市 （ 22213 ）
地域名 （地域内農業集落名）	桜木地区 （小山平、新田、飛鳥、富部西、富部東、森平、下垂木南、下垂木中、下垂木北、鰯原、遊家、家代南、家代中、家代北、家代東、知山、上垂木西側、上垂木東側、上ノ宮、坂下）

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

（1） 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	282 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	282 ha
② 田の面積	184 ha
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	84 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	72 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	32 ha
（参考）区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	90 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	72 ha
（備考）	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:（参考）の区域内における○才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2） 地域農業の現状及び課題

本地区は、垂木川、家代川等の逆川支流からなる肥沃な沖積平野とそれに接する丘陵地からなる。水稲は一部で大井川用水の受益を受けており、遊家・家代地区ではパイプライン化事業がR4年度に完了している。上下垂木地区でも圃場の大区画化やパイプライン化等が検討されている。丘陵地では茶が営農されているが荒廃化が進んでいる。また、高齢化による担い手不足も見受けられる。
【地域の基礎的データ】
農業者:121人（うち法人8経営体）
主な作物:水稲、茶、野菜、イチゴ、メロン、栗

（3） 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

重点作物である水稲、茶を中心に複合作物として野菜類を検討。
遠州和栗プロジェクトとして栗の生産に取り組む。
また、水稲、茶の有機農業の拡大を検討する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

水田利用は複数の担い手に集約を進めるとともに、入り作による複合作物に取り組む。茶園による樹園地利用は、入り作を含め複数の担い手により集約化を進める。施設園芸は離農した施設を、担い手や新規就農者が利用できるよう取り組む。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	38 %	将来の目標とする集積率	80 %

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

担い手間の耕作地の交換を行い集団化を進め、面積1ha以上の団地を増やしていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
遊家・家代地区では基盤整備事業に伴い、農地中間管理機構を活用して担い手への水田の集積・集約化が進んでおり、未実施地区でも同様に集積・集約化を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
将来の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。
(3)基盤整備事業への取組
遊家・家代地区ではパイプライン化事業がR4年度に完了している。農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、上下垂木地区でも圃場の大区画化やパイプライン化等を検討していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市町村及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
効率化が期待できる作業は委託を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☑	①鳥獣被害防止対策	☑	②有機・減農薬・減肥料	□	③スマート農業	□	④畑地化・輸出等	□	⑤果樹等
□	⑥燃料・資源作物等	□	⑦保全・管理等	☑	⑧農業用施設	□	⑨耕畜連携等	□	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①地元対策協議会と猟友会員により連携を図り、箱罠設置箇所の餌やりや見回りを定期的に行い捕獲強化に取り組む。
②地域の特産物である水稲、茶の有機農業の拡大に取り組む。
⑧台風等の災害及びそれに伴う停電等に対応するため、園芸施設の強靭化や無停電電源装置の設置などに取り組む。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者(氏名・名称)	現状			10年後(目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
				別紙のとおり		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	48経営体		107.7 ha	0 ha		140.1 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・%）	

注1：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 16 年度）				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者		水稲、他	3.0 ha	ha	水稲、他	4.8 ha	ha	J1	
2	認農		畜産	0.7 ha	ha	畜産	0.7 ha	ha	J2	
3	利用者		水稲、野菜	5.9 ha	ha	水稲、野菜	9.2 ha	ha	J3	
4	認農		野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	J4	
5	認農		茶	0.9 ha	ha	茶	1.5 ha	ha	J5	
6	認農		水稲、イチゴ	24.6 ha	ha	水稲、イチゴ	26.5 ha	ha	J6	
7	認農		メロン、水稲	0.5 ha	ha	メロン	0.5 ha	ha	J8	
8	認農		茶	3.8 ha	ha	茶	4.4 ha	ha	J9	
9	認農		畜産、他	0.8 ha	ha	畜産、他	8.7 ha	ha	J10	
10	認農		水稲、茶、他	1.4 ha	ha	水稲、他	4.4 ha	ha	J11	
11	認農		茶、水稲	5.2 ha	ha	茶、水稲	5.2 ha	ha	J12	
12	認農		水稲、茶	4.9 ha	ha	水稲、茶	5.2 ha	ha	J13	
13	認農		ブルーベリー	0.4 ha	ha	ブルーベリー	3.5 ha	ha	J14	
14	認農		榊、他	1.0 ha	ha	榊、他	1.0 ha	ha	J15	
15	認農		水稲	3.0 ha	ha	水稲	3.0 ha	ha	J16	
16	認農		水稲	3.6 ha	ha	水稲	6.0 ha	ha	J17	
17	認農		茶	0.9 ha	ha	茶	1.7 ha	ha	J18	
18	認農		茶、水稲	14.3 ha	ha	茶、水稲	14.4 ha	ha	J19	
19	認農		果樹、他	0.7 ha	ha	果樹、他	0.7 ha	ha	J20	
20	認農		茶	4.6 ha	ha	茶	4.6 ha	ha	J21	
21	認就		イチゴ	0.3 ha	ha	イチゴ	0.3 ha	ha	J22	
22	認就		水稲	4.0 ha	ha	水稲	10.0 ha	ha	J23	
23	認農		茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	J24	
24	利用者		水稲、茶	3.4 ha	ha	水稲、茶	3.4 ha	ha	J25	
25	利用者		水稲	1.4 ha	ha	水稲、野菜	1.4 ha	ha	J26	
26	利用者		樒	1.0 ha	ha	樒	1.0 ha	ha	J27	
27	利用者		水稲	2.5 ha	ha	水稲	2.5 ha	ha	J29	
28	利用者		水稲	1.2 ha	ha	水稲	1.5 ha	ha	J30	
29	利用者		水稲	1.0 ha	ha	水稲	1.0 ha	ha	J31	
30	利用者		水稲	4.8 ha	ha	水稲	4.8 ha	ha	J32	
31	利用者		栗	0.5 ha	ha	栗	0.5 ha	ha	J33	
32	利用者		栗	1.4 ha	ha	栗	1.4 ha	ha	J36	
33	認農		水稲	0.2 ha	ha	水稲	0.2 ha	ha	J39	
34	認農		茶	0.5 ha	ha	茶	0.5 ha	ha	J41	
35	認農		茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	J42	
36	認農		茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	J43	
37	認農		茶	0.5 ha	ha	茶	0.5 ha	ha	J44	
38	認農		茶	0.1 ha	ha	茶	0.1 ha	ha	J45	
39	認農		茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	J46	
40	認農		茶	0.9 ha	ha	茶	0.9 ha	ha	J47	
41	認農		イチゴ、他	0.3 ha	ha	イチゴ、他	0.3 ha	ha	J48	
42	利用者		茶	0.1 ha	ha	茶	0.1 ha	ha	J50	
43	認農		茶	0.3 ha	ha	茶	0.3 ha	ha	J51	
44	認農		水稲	0.4 ha	ha	水稲	0.4 ha	ha	J52	
45	認農		茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	J53	
46	利用者		茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	J54	
47	利用者		水稲	0.2 ha	ha	水稲	0.2 ha	ha	J55	
48	認農		花卉、他	0.2 ha	ha	花卉、他	0.4 ha	ha	J56	
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		

J　桜木

N

営農筆数順位1位
営農筆数順位2位
営農筆数順位3位
営農筆数順位4位
営農筆数順位5位
営農筆数順位6位
営農筆数順位7位
営農筆数順位8位
営農筆数順位9位
営農筆数順位10位以降
検討中（担い手以外等）

縮尺　1：15000

100 50 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 1100 1200