

住宅施設の概況

資料3-1

施設番号	施設名	中学校区	居住誘導区域内	建物の状況				運営・利用の状況						運営コスト	
				概要	主な建物の建築年度	主な建物の築年数	延床面積(m ²)	運営形態	戸数	入居戸数(H30)	入居率 政策空家加味 (H30)	高齢者のみの 戸数割合(H30)	子育て世帯の 戸数割合(H30)	備考	市負担額 (千円/年)
161	宮脇第2団地	東中学校区	○	2棟30戸 3DK	平成1	30	2,187	包括委託	30	29	96.7%	31.0%	20.7%		-5,695
162	原川団地	西中学校区		2棟36戸 3DK	平成3	28	2,762	包括委託	36	24	68.6%	20.8%	29.2%		-4,077
163	和田団地	東中学校区		1棟24戸 3DK	昭和50	44	1,425	包括委託	24	17	70.8%	35.3%	11.8%	単身入居可	-1,675
164	吉岡団地	桜が丘中学校区		3棟88戸 3DK	昭和51	43	5,167	包括委託	88	45	67.2%	35.6%	24.4%	単身入居可	-4,295
165	大池第3団地	西中学校区	○	1棟12戸 3DK	昭和54	40	810	包括委託	12	11	91.7%	27.3%	0.0%	単身入居可	-506
166	大池第4団地	西中学校区	○	1棟18戸 3DK	昭和55	39	1,176	包括委託	18	15	83.3%	33.3%	33.3%	単身入居可	-6,716
167	大池第5団地	西中学校区	○	1棟12戸 3DK	昭和59	35	834	包括委託	12	12	100.0%	41.7%	0.0%		-2,612
168	大池第6団地	西中学校区	○	1棟18戸 3DK	昭和60	34	1,251	包括委託	18	15	83.3%	33.3%	26.7%		-3,085
169	原谷第2団地	原野谷中学校区		3棟77戸 1DK~3DK	平成18	13	5,803	包括委託	77	61	79.2%	34.4%	36.1%	一部単身入居可	-31,485
170	千浜西団地	大浜中学校区	○	2棟30戸 2DK~3DK	平成16	15	3,296	包括委託	30	25	83.3%	20.0%	44.0%		-4,029
171	三俣団地	大浜中学校区	○	13棟87戸 2DK・3DK	昭和48	46	3,825	包括委託	87	45	88.2%	53.3%	13.3%	A~E棟新規入居受入停止	-1,711
172	沢上団地	大須賀中学校区	○	2棟10戸 3DK	昭和59	35	623	包括委託	10	8	80.0%	50.0%	12.5%		-1,181
173	暦団地	大須賀中学校区		1棟12戸 3DK	平成1	30	846	包括委託	12	10	83.3%	20.0%	40.0%		-2,210
174	住環境整備事業モデル住宅 仁藤団地	東中学校区	○	1棟32戸 3DK	平成1	30	2,233	指定管理	32	22	78.6%	31.8%	27.3%		-4,312
175	再開発住宅 十九首団地	西中学校区	○	2棟42戸 3DK	昭和55	39	2,746	指定管理	42	29	76.3%	51.7%	10.3%	単身入居可	-5,880